СМЕТА
стоимости отдельных работ и услуг, включенных в плату
за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме
ул. Красной Армии д.59

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения	Стоимость руб/кв.м.
1	2	3	4
1.	**Осмотр общего имущества, техническое обслуживание и осмотр конструктивных элементов жилого дома, мест общего пользования, подвалов, чердаков, кровли, козырьков над входами в подъезд. Составление актов осмотра, при необходимости ремонта, составление деффектных актов, расчет стоимости мелкого ремонта и приемка выполненных работ.**	2 раза в год, ежегодно	**0,39**
2.	**Содержание внутридомовых инженерных систем и оборудования в состоянии, обеспечиваещем готовность к представлению коммунальных услуг, в том числе:**	**постоянно, по мере необходимости**	**1,77**
2.1.	Инженерных систем, в том числе:		0,64
	холодного водоснабжения	по мере необходимости	0,21
	водоотведения	по мере необходимости	0,18
	электроснабжения (кроме лифтов)	по мере необходимости	0,25
2.2.	Инженерного оборудования, в том числе:		0,08
	повысительного насоса	постоянно, по мере необходимости	0,00
	бойлера	1 раз в год	0,04
	теплового узла	2 раза в год	0,04
2.4.	Содержание аварийно-диспечерской службы	круглосуточно	1,05
3.	**Техническое обслуживание, осмотр и поверка общедомовых приборов учета, обеспечения ввода ОПУ в эксплуатацию:**	**ежемесячно по мере необходимости**	**0,16**
3.1.	тепловой энергии	по мере необходимости	0,04
3.2.	горячего водоснабжения	по мере необходимости	0,04
3.3.	холодного водоснабжения	по мере необходимости	0,04
3.4.	электроснабжения	по мере необходимости	0,04
4.	**Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства и иными объектами, расположенными на земельном участке МКД, в т.ч. уборка придомовой территории (в летний период - подметание придомовой территории, уборка газонов; в зимний период - сдвижка и уборка снега, посыпка тротуаров песком в гололед)**	**ежедневно**	**2,00**
5.	**Управление многоквартирным домом**	**ежедневно**	**2,90**
6.	**Текущий ремонт общего имущества**	**по мере необходимости**	**1,18**
7.*	**Комплексное обслуживание лифтов**	**ежедневно**	**2,72**
8.*	**Сбор и транспортировка твердых бытовых отходов,**	**ежедневно**	**1,20**
	в т.ч. крупногабаритных отходов		**0,18**
9.*	**Утилизация твердых бытовых отходов**	**ежедневно**	**0,09**
10.	**Дезинфекция, дезинсекция и дератизация мест общего пользования**		**0,04**
11.	**Уборка лестничных клеток и лифтовых холлов (2 дня в неделю сухая уборка, 1 день в неделю влажная уборка)**	**3 дня в неделю**	**1,05**
	ИТОГО:		**13,50**

*** Услуги оказываются специализированными организациями,стоимость услуг устанавливается в соответствии с Постановлениями Комитета по тарифам и ценам Курской области**

Смету составил экономист ООО «УК Своя квартира»_____/Виноградова Е.Ю.

Смета утверждена решением общего собрания собственников жилого дома от _____201 г.

Председатель собрания _____

_____